



1961-2021

## העברת זכויות על פי הסכם גירושין

### רשימת המסמכים הנדרשים להעברת זכויות עפ"י הסכם גירושין

1. פנייה בכתב בה תפורט מהות הבקשה חתומה ע"י המבקש או ב"כ.
2. צילום ת"ז של הצדדים מאומתים על-ידי עו"ד, או הפקיד המטפל.
3. ייפוי כח מקורי של הצדדים לעו"ד לייצגם בהליך ההעברה.
4. ייפוי כח נוטריוני לטובת חברת חלמיש.
5. פס"ד חתום - מקורי, חתום על ידי בית הדין הרבני או בית המשפט.
6. תעודת גירושין - מקורית.
7. הסכם גירושין - מקורי.
8. הודעה בדבר זכויות במקרקעין חתומה ע"י הצדדים ומאושרת ע"י עורך הדין - מקורי.
9. סילוק משכנתא (במידה וקיימת), או לחילופין הסכמת הבנק להעברת המשכנתא ע"ש הנעבר - מקורי.
10. סילוק שעבודים ועיקולים במידה ויש - מקורי.
11. אישור תשלום עבור דמי טיפול.
12. אישור תשלום עבור התחייבות לרישום משכנתא.
13. אישור בעל הקרקע, הסכם חכירה/ הפנייה לרמ"י (רשות מקרקעי ישראל) ימסרו ע"י חברת חלמיש.
14. אישור תשלום דמי היוון - במידה ונדרש.