



הלמיש

חברה ממשלתית-עירונית לדיור לשיקום ולהתחדשות שכונות בתל אביב-יפו בע"מ

רשימת המסמכים הנדרשים להעברת זכויות עפ"י צו ירושה/קיום צוואה

1. פנייה בכתב בה תפורט מהות הבקשה חתומה ע"י המבקש או בא כוחו.
2. צו ירושה או צו קיום צוואה - מקורי.
3. צילום ת"ז של היורשים מאומתים על ידי עו"ד.
4. יפוי כח מקורי של היורשים לעו"ד לייצגם בהליך ההעברה.
5. יפוי כח נוטריוני לטובת חברת חלמיש.
6. סילוק משכנתא (במידה וקיימת) או לחילופין הסכמת הבנק להעברת המשכנתא על שם היורשים - מקורי.
7. סילוק שעבודים ועיקולים במידה ויש - מקורי
8. אישור תשלום עבור דמי טיפול .
9. אישור בעל הקרקע הסכם חכירה/ הפנייה לממ"י ימסרו ע"י חברת חלמיש.
10. אישור תשלום דמי היוון - במידה ונדרש.